

# Aérocampus / Latresne

## Le pari réussi de la Région Aquitaine

**Né en 2011 de la reprise par le Conseil régional du centre de formation de la DGA, Aérocampus Aquitaine monte sérieusement en puissance, concentrant sur un seul site, l'ensemble des formations en matière de maintenance aéronautique. De nouveaux bâtiments vont sortir de terre : dont un Pôle Matériaux et pour 2013 un hôtel trois étoiles de 100 chambres.**

La reprise du centre de formation de la Délégation Générale de l'Armement (DGA) il y a tout juste un an pour le transformer en « Aérocampus » est le dernier gros coup de la Région Aquitaine, que l'on pourrait qualifier de « coup de maître », tant le site de Latresne (rive droite de Bordeaux) et ce qu'il propose sont prometteurs. Les négociations avaient été âpres entre l'exécutif régional et l'Etat qui vouait ce centre à la fermeture. Au final, la Région, par la décision du président Alain Rousset, avait racheté ce centre pour un montant de 6,5 millions d'euros et décidé d'engager au total 17,5 millions d'euros d'investissement pour faire redémarrer le site. L'ambition est immense pour une création presque ex nihilo : faire du centre de Latresne à la fois un pôle de référence internationale, et un projet structurant pour l'ensemble de la filière aéronautique d'Aquitaine, en concentrant sur un seul site l'ensemble des voies de formation en matière de maintenance aéronautique : formation initiale sous statut scolaire, formation par apprentissage (avec le CFAI de Bruges), formation de formateurs et formation professionnelle continue. « Le concept que nous développons, nous l'avons breveté : il s'agit d'un campus sur une filière. En benchmarking, on est unique au monde », déclare le directeur d'Aérocampus Aquitaine Jérôme Vershave. Ce campus prépare les jeunes à six formations initiales et propose aux adultes 80 stages de formation continue. Ce qui représente, à ce jour, plus d'une centaine d'élèves, et près de 2 000 adultes accueillis en formation continue. En formation

initiale, l'objectif est à terme d'offrir un cursus complet en maintenance aéronautique allant du bac au diplôme d'ingénieurs. Actuellement sont dispensés des Bac Pro aéronautique. A la rentrée de septembre 2012 sera créé le BTS Maintenance aéronautique (en deux ans pour une classe de 12 étudiants). Autres créations à la rentrée prochaine, une mention complémentaire « Soudage » (en un an après un CAP ou un BEP pour 12 jeunes) et enfin un diplôme de « Technicien aéronautique d'exploitation » (en un an pour 12 jeunes). En formation professionnelle, Aérocampus a noué de fructueux partenariats avec des entreprises comme Thalès, EADS Astrium et bien sûr la DGAC ENAC. « Des entreprises comme Composites Aquitaine, qui recrute 100 personnes, ont des besoins spécifiques de formation : ils viennent chez nous », poursuit Jérôme Vershave qui négocie et gère avec brio l'arrivée de cette profusion de professionnels sur le site. Soit au total, 4 800 personnes accueillies à Latresne depuis l'entrée en vigueur d'Aérocampus fin août 2011.

L'assemblée générale qui se tient aujourd'hui sur le site sous la présidence d'Alain Rousset et du président d'Aérocampus Denis Guignot entérine des chiffres pour le moins satisfaisants. En six mois de fonctionnement, la structure Aérocampus, sous statut d'association, forte de recettes importantes, aura dégagé plus de 200 000 euros de résultat net avec un effectif de 29 personnes (dont 15 salariés de la DGA repris). Pour 2012, le budget de fonctionnement sera de 3,5 millions d'euros (avec 1,5 million de la Région Aquitaine,



De vrais avions sont utilisés pour les formations dans les hangars situés en contrebas du site de Latresne.

Jérôme Vershave, directeur d'Aérocampus Aquitaine devant le Château de Latresne qui fait partie intégrante du site.



### 1<sup>er</sup> salon européen de la maintenance aéronautique de défense à ... Latresne

Parallèlement à l'UAV Show Europe, le 1<sup>er</sup> ADS (Aero Defense Support) Show Europe (salon européen de la maintenance aéronautique de défense) aura lieu le 25 septembre à la fois à Latresne sur le site d'Aérocampus et les 26 et 27 septembre sur la BA 106 de Mérignac. Objectifs : mettre en relation 1 500 professionnels européens - acheteurs et fournisseurs - et capitaliser sur les retours d'expériences d'initiatives civiles et européennes en la matière. Ce que l'on appelle « MCO » représente un marché considérable estimé à 5 % du budget total de défense au plan européen (200 milliards d'euros).

1 million de fonds européens et 1 million de ressources propres). « Notre objectif est de faire baisser progressivement la part des fonds publics », indique Jérôme Vershave. Cette assemblée générale aura été aussi l'occasion de la pose de la première pierre de l'Institut de Soudure (émanation de l'IFFI de Bassens) : un bâtiment de 2 500 m<sup>2</sup> construit sur une parcelle de 12 000 m<sup>2</sup> qui accueillera dès 2013, 40 salariés et plus de 80 stagiaires par jour. Car le site de Latresne, qui comprend des bâtiments en phase de rénovation et un somptueux château du XVIII<sup>ème</sup> siècle, est vaste. Il offre la possibilité d'autres créations. Ainsi, les travaux du Pôle Matériaux (atelier composite et chaudronnerie sur 1 000 m<sup>2</sup> de bâtiment) devraient démarrer à l'automne prochain pour une livraison courant 2013. Autre énorme chantier en vue : la construction d'une résidence hôtelière trois étoiles de 1 500 m<sup>2</sup> de 100 chambres destinée à accueillir les formateurs et entreprises en

séminaires, ce en complément de l'internat d'excellence existant qui a été rénové et agrandi. « Nous voulons pour cela marquer le site avec un geste architectural fort et les dernières dispositions développement durable pour intégrer le bâti dans son environnement arboré », insiste le directeur d'Aérocampus. Et ce n'est pas tout, la Région dans un premier temps devrait racheter l'exploitation viticole attenante au site qui appartient actuellement à l'INRA. Cet espace de 30 hectares, sous AOC, servirait à des expérimentations et si possible à la création d'un parking, mais rien n'est moins sûr : l'étude de faisabilité vient juste d'être lancée. Bref, on l'aura compris, Aérocampus Aquitaine fourmille de projets un peu tous azimuts certes mais dont la cohérence est bien la formation en maintenance aéronautique. Avec in fine, l'objectif de développer l'emploi régional des jeunes, une mission presque sacrée.

Vincent ROUSSET

### Spécial drones en septembre

Comme le dit l'éminent spécialiste et passionné d'aéronautique Bernard Chabbert, « au fond, pour résumer, un drone c'est une machine volante dont le pilote ne se trouve pas à bord ». Dans le cadre des Journées Aéronautiques en Aquitaine, la 2<sup>ème</sup> édition d'UAV Show Europe, le salon européen dédié aux drones, se tiendra les 26 et 27 septembre à l'Aéroparc de Mérignac.

La 1<sup>ère</sup> édition de cette manifestation professionnelle avait attiré en 2010 cinq grands groupes majeurs et quelques 1 000 participants. Organisée par l'association Bordeaux-Technowest, soutenue par la Région Aquitaine et la CUB, le salon présentera toutes les activités qui ont trait aux drones, de leur fabrication à leur commercialisation sur le marché aéronautique de défense et civil mondial.

Parmi les entreprises présentes, la PME mérignacaise Fly-n-Sense, spécialisée dans la conception et la fabrication de systèmes de drones multi-missions ainsi que dans l'ingénierie et l'expertise des systèmes autonomes, qui a récemment obtenu de la DGAC la première autorisation de vol d'un drone en France. L'ensemble de l'actualité des drones sera abordé, avec un éclairage particulier sur les applications civiles de demain (surveillance, sauvetage, sécurité, inspection d'ouvrage d'art, etc.).

Les présentations en vol se tiendront sur la zone du Camp de Souge de Martignas-sur-Jalle et de Saint-Médard-en-Jalles. Et le commentateur officiel des essais en vol sera précisément Bernard Chabbert qui officie depuis tant d'années au salon du Bourget. Le programme est sur [www.uavshow-europe.com](http://www.uavshow-europe.com)

## Actualités

# Ionys / Mont-de-Marsan Le courant passe

**La société landaise d'électricité générale Ionys vient d'inaugurer ses nouveaux locaux sur la zone d'activité de la Ferme du Conte.**

IONYS a été créée en 2011 par le groupe Eovest suite à la reprise d'actifs de la société Seeba 40 (créée en 2005). La société landaise installe aujourd'hui ses vingt salariés landais dans un nouvel espace de 70 m<sup>2</sup> de bureaux et 150 m<sup>2</sup> de dépôt. Avec un chiffre d'affaires annuel de 3 millions d'euros, Ionys est spécialisée dans les courants faibles et les courants forts. Elle intervient sur des opérations de logement collectifs, immeubles tertiaires, industriels, commer-

ciaux et d'éclairage public, de travaux publics et de réseaux souterrains. Fondée en 1999, la holding Eovest en Aquitaine détient six filiales spécialisées dans les métiers du bâtiment. Passé de 79 millions d'euros de chiffre d'affaires en 2008 à 85 millions d'euros en 2011, le groupe s'est doté de trois pôles pour développer une offre globale. Sur la construction (64 % de l'activité) avec Delta construction, Daudigeos, Secma Bâtiment et Ionys. Sur le secteur immobilier

(34 % de l'activité) avec sa filiale Altae, spécialisée dans l'immobilier d'entreprise (bureaux, locaux commerciaux, entrepôts, plateformes logistiques...). Elle réalise aussi des opérations en maîtrise d'ouvrage dans le cadre de Partenariats Public Privé pour les collectivités territoriales ou les établissements publics. Quant au pôle service (2 %), il se consacre au service après-vente des opérations de construction et la maintenance complète des ouvrages en PPP.

### L'Electrolyse s'agrandit

Spécialisée dans le traitement de surface, la société L'Electrolyse, basée à Latresne à quelques encablures d'Aérocampus, s'agrandit. 1 500 m<sup>2</sup> de bâtiments seront construits cette année afin de renforcer l'activité « peinture » de cette entreprise dirigée par Dominique Sentagnes. Sous-traitante de l'aéronautique de rang 1, l'Electrolyse va ainsi investir 1,5 million d'euros.

**A SUIVRE** ..... 2

**A LA LOUPE : AÉROCAMPUS / LATRESNE :**  
Le pari réussi de la Région Aquitaine ..... 3

**ACTUALITES** ..... 4

**NOUVELLES BREVES** ..... 6

**REDRESSEMENTS / LIQUIDATIONS** ..... 6

**ANNONCES LEGALES** ..... 9

**ANNONCES IMMOBILIERES** ..... 18

# Groupe GT

## Les limites du e-commerce

**L'année 2011 a été marquée pour le groupe de transport et de logistique bordelais par la perte d'importants clients d'e-commerce. 2012 s'annonce sous de meilleurs auspices.**

« **A**LORS que tout s'annonçait comme correct malgré le contexte chahuté depuis la crise de 2009, la situation s'est dégradée dès la fin de l'été 2011 », déclare sans ambages Eric Sarrat, directeur général du groupe GT chargé de la branche L4 Logistics. Lui-même affirme avoir eu un « pépin de santé bien traité » quand le directeur technique est décédé et le directeur de filiale a été touché par un infarctus. « Tout cela nous fait relativiser », sourit Michel Sarrat, le frère benjamin, directeur général chargé de la branche historique GT Location (route). Au niveau des affaires, le groupe a vu la défection de trois importants clients de e-commerce dont les Galeries Lafayette qui ont, à l'instar d'autres entreprises en France, souhaité « réinternaliser » leur activité de e-commerce. « Nous n'avons rien vu venir. Nous avons pourtant de belles perspectives avec ce client mais les Galeries Lafayette ont voulu reclasser leur personnel dans les anciens locaux libérés par le BHV », souligne Eric Sarrat. Les deux autres gros clients perdus par la branche logistique de GT sont : Espace Max (ventes privées de grandes marques) et Olfo (événementiel). « Le premier a endormi ses actionnaires et ses créanciers. Un audit réalisé en 2011 a révélé une situation cachée monstrueuse. Le second nous a plantés sans prévenir, bref, les impayés représentent 1,8 million d'euros ! » déplorent les dirigeants bordelais. Après

le coup de massue de la société bordelaise Verceral liquidée en 2010, le groupe GT aura subi en deux ans 5 millions d'euros d'impayés. Heureusement, le groupe créé en 1946 demeure solide financièrement et a pu faire face à ces difficultés en évitant les licenciements, mais jusqu'à quand ? « Cela nous interroge sur le e-commerce. Le problème, c'est qu'il y a de tout dans ce secteur. Et nous étions trop branchés ventes privées et peut-être pas assez B to B. C'est pourquoi nous voulons rééquilibrer sur de la logistique fine », explique Eric Sarrat. Pour se relancer, L4 Logistics vient d'embaucher un commercial afin de reconquérir des clients et espérer compenser la perte des clients perdus. Le début d'année 2012 s'annonce sous de meilleurs auspices avec de petits marchés remportés (trottinettes, cosmétiques, textile pour hommes, etc.). « Sur le plan commercial, on cravache car le métier est là et a encore des taux de croissance importants », insiste Eric Sarrat. Les modes de vie et de consommation évoluent et impactent forcément le business de la logistique, donc du groupe GT qui compte encore comme l'un des acteurs majeurs de ce secteur en France. En prime, au niveau de sa branche historique de la route (GT Location), le groupe a vu en 2011 son activité croître de 10%. « Nos confrères en rêveraient », dit Michel Sarrat qui annonce pourtant des perspectives difficiles en 2012. « Le coût du carburant est toujours très élevé et impacte nos clients et nous-mêmes, et nous ne voulons pas brader nos prix ». GT Location a remporté un gros contrat avec l'Hospice civil de Lyon, très grosse machine qui externalise son transport. Quant à la livraison urbaine, elle se poursuit à un rythme satisfaisant, fort de l'accompagnement effectué avec les Monoprix à Paris.

V.R.



Les nouveaux bâtiments du groupe GT en son siège de Bassens, près de Bordeaux.

### Une nouvelle agence FedEx Express à Saint-Jean d'Ilac

FedEx Express, filiale de FedEx Corp. et leader mondial du transport express international, a ouvert récemment une nouvelle agence près de l'aéroport de Mérignac à Saint-Jean d'Ilac. Cette nouvelle agence est la 10<sup>ème</sup> ouverte par FedEx depuis octobre 2011 en France. Elle permet aux clients locaux et de l'ensemble de la région Aquitaine d'accéder à 90 % du PNB mondial entre 24 et 48 heures grâce au réseau express de FedEx. Le bâtiment, de 1 000 m<sup>2</sup>, est relié par un réseau routier et aérien au hub européen de FedEx à Roissy-Charles de Gaulle. L'agence FedEx dispose de 12 véhicules en circulation et a permis la création de 13 emplois dans la région. Au cours de ses deux premiers jours d'exploitation, elle a traité plus de 530 envois. « Bordeaux est une ville dynamique et attractive pour les entreprises et commerces implantés dans le Sud-Ouest de la France. Elle est connectée à 50 agglomérations européennes, 24 destinations aériennes internationales et 300 ports dans le monde, » explique Dirk van Impe, directeur général des opérations de FedEx Express en France. Les clients de la région peuvent également profiter de services de transport FedEx intra-européens et intercontinentaux, dont la livraison le jour ouvrable suivant et le service économique en 2 à 5 jours. Ces services concernent tous les envois, du document le plus léger au colis le plus lourd. Une entreprise devant faire effectuer une livraison le jour suivant pour 15 h dans une ville de la côte Est des États-Unis, peut avoir un enlèvement de son expédition jusqu'à 19 h, la veille.

### GT en chiffres

Chiffre d'affaires 2011 : 155 millions d'euros (contre 152 millions d'euros en 2010) dont 100 millions d'euros pour GT Location (branche route).  
Effectif : 1927 salariés.  
Parc : 1170 véhicules  
Investissements : 18,9 millions d'euros.

**AGROALIMENTAIRE**

**LES FRANÇAIS AIMENT LE PRUNEAU**

47

En 2012, le pruneau d'Agen fête le 10<sup>ème</sup> anniversaire de son Indication Géographique Protégée (IGP). Une étude exclusive de l'institut GFK, réalisée auprès d'un échantillon national représentatif de 1 000 individus âgés de 15 ans et plus, dévoile les rapports gourmands qui unissent les Français à ce fruit sacré. Il s'est vu attribuer sans contexte le label 3B et mérite le label 3P : Plaisir (sans raison particulière pour le plaisir tout simplement : 56 %) ; Polyvalence (comme aliment principal (33 %), ingrédient majeur cuisiné (23 %) et confiserie, jus ou à l'Armagnac, confiture (19 %) ; un Français sur trois le consomme à la fois «nature» et un sur quatre «cuisiné» ; Perfection (Bon pour la santé (29 %), 100 % naturel (22 %), gourmandise (21 %).

**L'INVESTISSEMENT DE LACTALIS CONFIRMÉ**

47

L'investissement important du groupe Lactalis sur le site industriel de Montayral (12 millions d'euros pour une unité de fabrication de gammes de crème desserts et 72 emplois) a été confirmé. Une lettre datée du 4 mai 2012, d'Éric Besson, alors encore ministre chargé de l'Industrie, de l'Energie et de l'Economie numérique, précise à l'attention de Daniel Jaouen, président du directoire du groupe Lactalis, les modalités de l'aide à la ré-industrialisation à venir. C'est Jérôme Cahuzac, député-maire de Villeneuve-sur-Lot, aujourd'hui ministre délégué au Budget, qui l'a annoncé.

**ZONE D'ACTIVITÉS**

**LAMOTHE-MAGNAC SIGNÉ**

47

L'acte définitif de cession de terrains de la Communauté d'agglomération d'Agen a été signé le 22 mai dernier avec les aménageurs du futur Green Center de Lamothe Magnac. Pour 10,5 millions d'euros, le tandem Frey-GPG est devenu propriétaire de quinze hectares. 25 enseignes sont déjà attendues pour partager les 26 000 m<sup>2</sup> de surfaces commerciales parmi lesquelles GIFI, Leroy-Merlin, Boulanger... L'aménagement pèse 30 millions d'euros. Début 2013, ce site qualifié de novateur devrait employer près de 250 salariés.

**INTELLIGENCE ÉCONOMIQUE**

**ATELIERS SUR L'ARTICLE DE PRESSE**

24

Dans le cadre de sa mission d'accompagnement à l'intelligence économique, la CCI Dordogne organise le 21 juin à 9 h un atelier maîtrises sur l'article de presse, source d'informations stratégiques. L'occasion pour les chefs d'entreprise et collaborateurs chargés de la communication d'étudier, à partir d'exemples précis, comment peut s'analyser un article de presse et comment répondre efficacement à une interview. Un atelier gratuit, animé par notre collaboratrice pour la Vie Economique en Dordogne, Sandrine Lemasson. Renseignements : Eliane Lasfargeas au 05 53 35 80 34.

**CARNET**

**Philippe Astruc**, qui depuis deux ans assurait la direction de l'Ecole nationale de l'administration pénitentiaire (ENAP) à Agen, a intégré le cabinet de **Christiane Taubira**, garde des Sceaux. Il est actuellement remplacé par son ancienne adjointe, **Claire Doucet**.

**Redressements et liquidations judiciaires**

Résumé des redressements et liquidations judiciaires que nous avons relevés cette semaine à votre intention. D'un coup d'œil, cette rubrique vous permet de connaître, sur quatre départements, les tout derniers renseignements.

**TRIBUNAL DE COMMERCE DE BERGERAC**

**REDRESSEMENTS**

13-01-12, **SARL ASTROWATT**, 5 rue Bastière 24260 Le Bugue. SCP PIMOUGUET et LEURET, comm. exéc plan (DI du 31-05-12)

13-01-12, **PHILIPPOT Sébastien**, Le Bourg 24240 Saussignac. SCP PIMOUGUET et LEURET, comm. exéc plan (DI du 31-05-12)

13-01-12, **M. MISSAOUI Pascal**, La Borie, chez M. BILLION DU ROUSSET Henri 24200 Sarlat la Canéda. SCP PIMOUGUET et LEURET, comm. exéc plan (DI du 31-05-12)

13-01-12, **LA PETITE ITALIE**, 5 av. Thiers 24200 Sarlat la Canéda. SCP PIMOUGUET et LEURET, comm. exéc plan (DI du 31-05-12)

13-01-12, **GERAUD MENUISERIE**, Pech de Pech 24200 Vitrac. SCP PIMOUGUET et LEURET, comm. exéc plan (DI du 31-05-12)

23-03-12, **SARL RUIZ FRANÇOIS**, 5 bis rte de Ste Foy des Vignes 24100 Bergerac. SCP PIMOUGUET et LEURET, comm. exéc plan (DI du 31-05-12)

23-03-12, **M. GUECHOU Gilles**, 101 rte de Peymilou Le Gardinet 24120 Prigonrieux. SCP PIMOUGUET et LEURET, comm. exéc plan (DI du 31-05-12)

23-03-12, **SARL 2JPIN**, 19 av. du 108e RI 24100 Bergerac. SCP PIMOUGUET et LEURET, comm. exécplan (DI du 31-05-12)

**SAUVEGARDE**

23-03-12, ouv. proc. sauv. **SARL FIPARI**, ZA Le Recolat, Saint Cyprien. SCP PIMOUGUET et LEURET, mandat. jud. (DI du 31-05-12)

23-03-12, ouv. proc. sauv. **THIANT Wilfried**, 23 rue Daude Lagrave 244520 Moulédyer. SCP PIMOUGUET et LEURET, mandat. jud. (DI du 31-05-12)

**LIQUIDATION**

13-01-12, **RELAIS DE LA MENAURIE**, Le Bourg 24550 St Cerninde l'Herm. SCP PIMOUGUET et LEURET, liquid. (DI du 31-05-12)

13-01-12, résol. plan red. et liq. **J.C. 3000**, La Justice 24230 Montcaret. SCP PIMOUGUET et LEURET, liquid. (DI du 31-05-12)

13-01-12, résol. plan red. et liq. **WON WAGES ON NET**, pl. Louis de la Bardonnier 24100 Bergerac. SCP PIMOUGUET et LEURET, liquid. (DI du 31-05-12)

13-01-12, extension proc. liq. ouverte initialement à l'égard de **M. Jean-Philippe LAVAL à SCI LAVAL**, Id Bonneguise 24130 Progonrieux. SCP PIMOUGUET et LEURET, liquid. (DI du 31-05-12)

13-01-12, **L'ELEMENT TERRE**, 32 rue Gambetta 24220 St Cyprien. SCP PIMOUGUET et LEURET, liquid. (DI du 31-05-12)

13-01-12, **Mlle de PAZ Sophie**, 290 Les Faures 24140 Villamblard. SCP PIMOUGUET et LEURET, liquid. (DI du 31-05-12)

13-01-12, **LAHAYE David**, rte des Milandes, Le Port Vieux 24220 Vezac. SCP PIMOUGUET et LEURET, liquid. (DI du 31-05-12)

13-01-12, résol. plan red. et liq. **LALBA**, Le Moulin de Carloux 24590. SCP PIMOUGUET et LEURET, liquid. (DI du 31-05-12)

23-03-12, fin proc. sauv. et liq., **POMPIDOU-DUWAT**, 17 rue Col. de Chadois 24100 Bergerac. SCP PIMOUGUET et LEURET, liquid. (DI du 31-05-12)

23-03-12, **ASL MONTAGE**, Id Carrières 24140 Maurens. SCP PIMOUGUET et LEURET, liquid. (DI du 31-05-12)

**Abréviations** : **24** DI = Démocrate Indépendant ; **SO** = Sud-Ouest ; **CF** = Courrier Français ; **E** = l'Echo du Riberaçois ; **DL** = Dordogne Libre ; **ES** - Essor Sarladais **33** **EJG** = Echos Judiciaires Girondins ; **RL** = Résistant du Libournais **40** **LAL**=LesAnnoncesLandaises-**LPAL**LesPtesAffichesLandaises**47****R**=leRépublicain ; **SO**=Sud-Ouest ; **CF**=CourrierFrançais**LPB**: LePetitBleu.